

AVEC K·LINE CITY  
DE NOUVELLES OPPORTUNITÉS  
S'OUVRENT SUR LE MARCHÉ  
DU TERTIAIRE



**K·LINE**  
CITY



La puissance  
de K•LINE  
au service  
du tertiaire

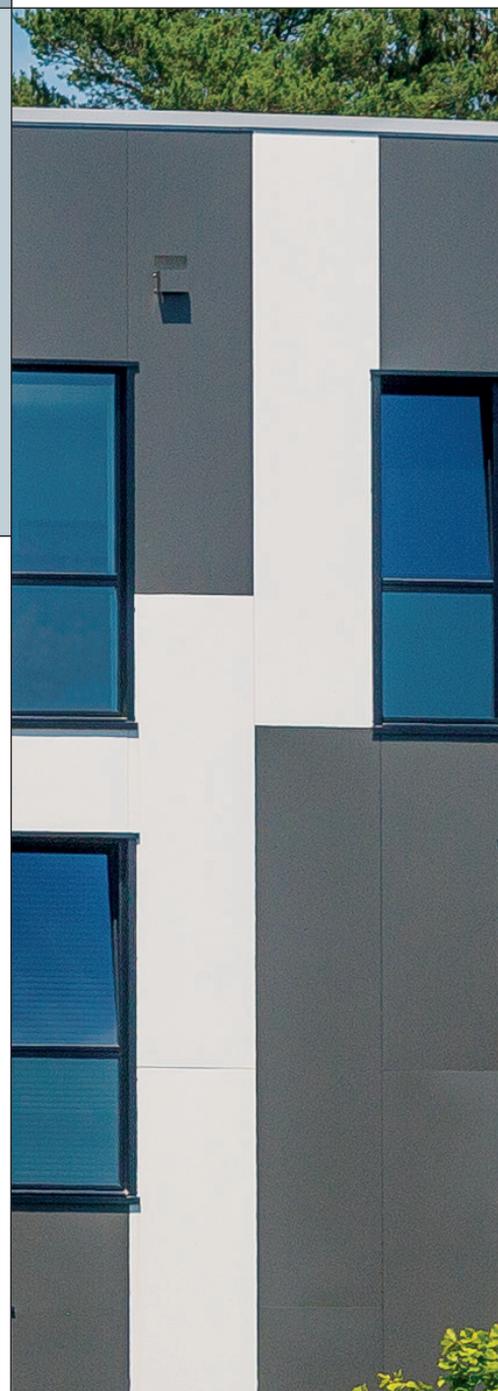
# K•LINE CITY LE SYSTÈME PRÊT-À-POSER SUR-MESURE POUR LE MARCHÉ DU TERTIAIRE

1<sup>er</sup> fabricant français de fenêtres aluminium, K•LINE bénéficie d'une expertise du marché du tertiaire de près de 50 ans, issue de Ouest Alu, l'un des premiers façadiers français.

Avec K•LINE CITY, K•LINE propose un système prêt-à-posser, spécifiquement conçu pour le tertiaire.

Ce système modulable et sur-mesure - bandes et ensembles composés (KL-T) et portes grand trafic (KL-GT) - rend le tertiaire accessible à tous les professionnels!

Une offre novatrice qui permet de répondre avec créativité et technicité à tous les besoins de ce secteur.



## **LE TERTIAIRE** **ACCESSIBLE** **À TOUS**

Fruit de 50 ans d'expérience de la façade et de 20 ans d'innovation pour des fenêtres alu à destination du logement, l'expertise technologique de K•LINE n'est plus à démontrer. Aujourd'hui, cette expertise est mise à disposition des projets tertiaires, petits et grands, pour des ouvrages faciles à concevoir et à commander, livrés prêts-à-posser.



## L'INDUSTRIE AU SERVICE DU TERTIAIRE

Avec K•LINE CITY, vos ensembles composés, du plus simple au plus complexe, bénéficient de toute la rigueur du process industriel de OUEST ALU, l'un des meilleurs en Europe, grâce à des investissements permanents, permettant la garantie d'une qualité régulière de fabrication et assurant de ce fait le respect des performances affichées.

## DES SERVICES K•LINE CITY POUR FACILITER LA VIE

Pour le marché du logement, K•LINE a développé de nombreux services, pour faciliter la vie de ses clients installateurs. Aujourd'hui K•LINE étend cette démarche au tertiaire : un pôle affaires vous accompagne et vous conseille dans l'élaboration des projets. De nouveaux services dédiés tertiaire - outils de devis et commande en ligne, calculs de performance... - ont également été développés.

UNE NOUVELLE GAMME  
À LA MESURE  
DES BESOINS DU TERTIAIRE



PORTE GRAND TRAFIC  
1 VANTAIL

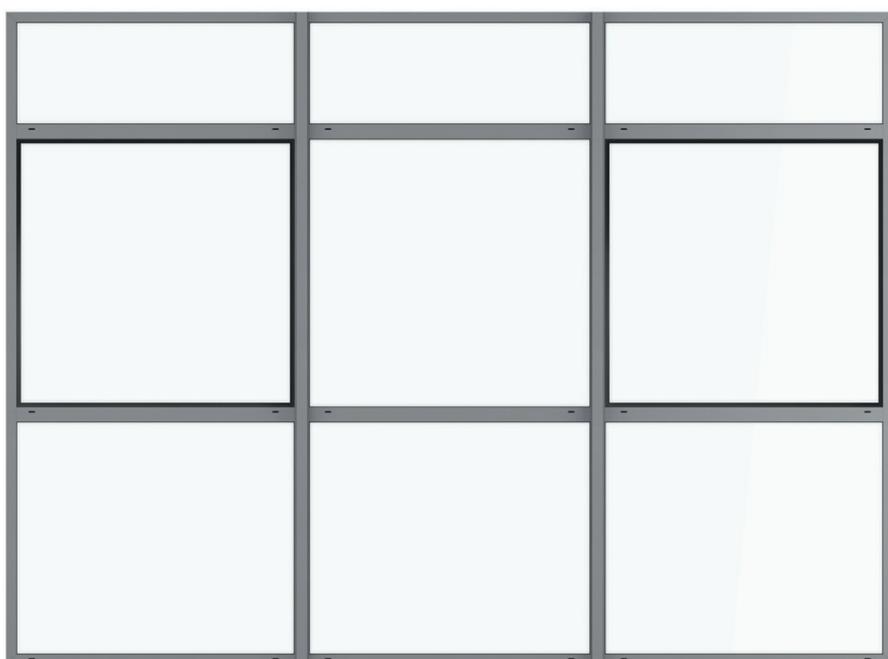


PORTE GRAND TRAFIC  
2 VANTAUX



BANDE  
HORIZONTALE

Des possibilités à la mesure  
de chaque projet



ENSEMBLES COMPOSÉS

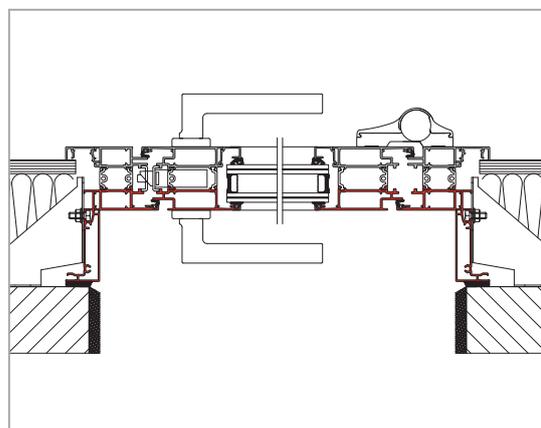


BANDE  
VERTICALE



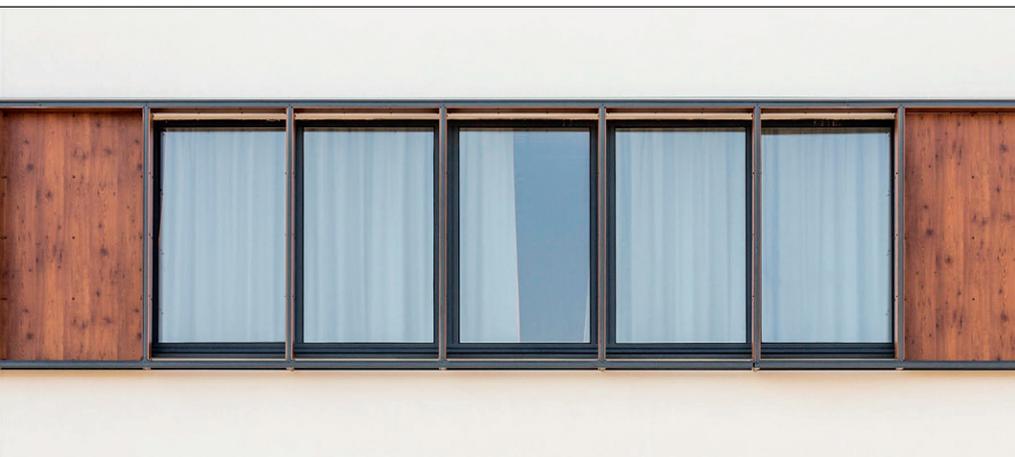
LA NOUVELLE  
GAMME  
K•LINE CITY

PORTES GRAND TRAFIC



- Ouvrant et dormant coplanaires de 60 mm d'épaisseur.
- Joint creux de 8 mm.



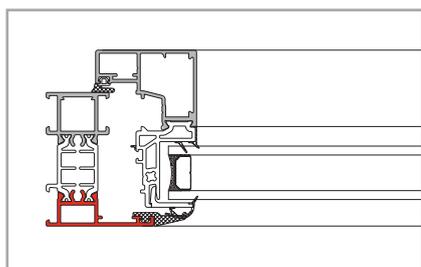


## BANDES ET ENSEMBLES COMPOSÉS

### OUVRANTS

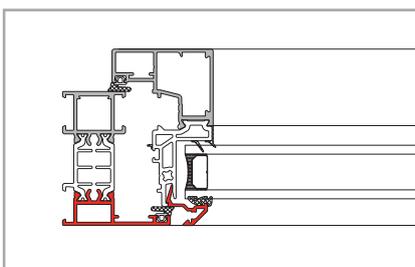
### FIXE

#### DESIGN BLACK

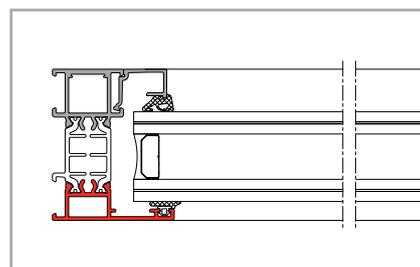


- Finition extérieure Black (ouvrant).
- Joint noir rapporté sur dormant.

#### DESIGN MÉTAL



- Finition extérieure Métal (ouvrant).
- Parclose alu extérieure formant joint creux.



- Masses alu réduites au minimum.





**LA PORTE GRAND TRAFIC  
KL-GT**

POUR VOIR LES CHOSES EN GRAND.





### PERFORMANTE

- Thermique.
- Acoustique.
- AEV.

### ESTHÉTIQUE

- Lignes modernes.
- Cohérence avec KL-T.

### COMPÉTITIVE

- Vitrages spécifiques.
- Nombreux accessoires.

### ADAPTÉE

- Validation Grand Trafic par un organisme de contrôle (Porte testée à 1 million de cycles).
- + d'équipements.
- Ensembles composés.

CLASSE B (NF EN 12400)  
TESTÉ À  
1 MILLION  
DE CYCLES



### LES POINTS FORTS DE LA GAMME KL-GT

- Une gamme évolutive qui s'adapte à tous les types de projets et de mises en œuvre.
- Un design alu élégant.
- Des paumelles en applique ou à clamer.
- De nombreuses compositions de vitrages possibles (épaisseur de 8, 10, 24, 30, 36, 42 et 48 mm).
- Des performances conformes aux exigences de la RT 2012.
- Une réponse aux contraintes d'accessibilité (seuil PMR ou plat).
- Un prix compétitif grâce à l'industrialisation du process.
  
- **Notre différence : accompagner nos clients dans la réalisation de leurs projets grâce à la méthode K•LINE :**
  - Possibilité de créer sa propre offre en ligne, en seulement quelques clics.
  - Outils de chiffrage simples à utiliser (devis et commandes en ligne), configurateur de Thermo-luminosité®.
  - Pour les chantiers plus complexes, une équipe dédiée « Le pôle affaires » (études, adaptations, faisabilité, chiffrages complexes...).



LA PORTE GRAND TRAFIC  
KL-GT



# Descriptif technique



## GAMME COPLANAIRE AVEC JOINTS CREUX 8 MM (OUVRANT AFFLEURANT)

- Dormant et ouvrants de 60 mm.
- Barrettes polyamides à rupture de pont thermique de 22 mm sur dormant et ouvrant(s).

## VITRAGES PROPOSÉS

- Simple vitrage de 8 ou 10 mm.
- Double vitrage de 24, 30, 36 ou 42 mm.
- Triple vitrage de 48 mm.
- Panneaux de 24, 30, 42 et 48 mm.

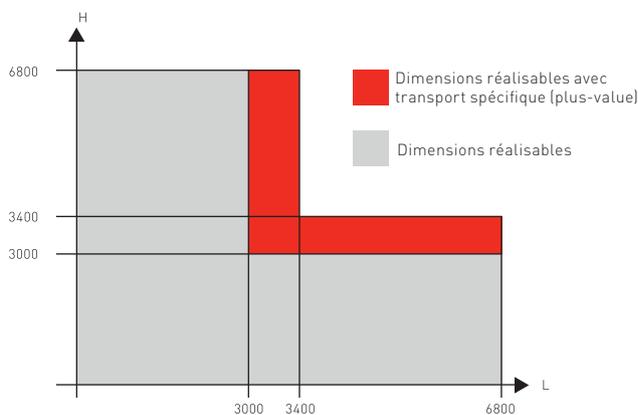
## LIMITES DIMENSIONNELLES

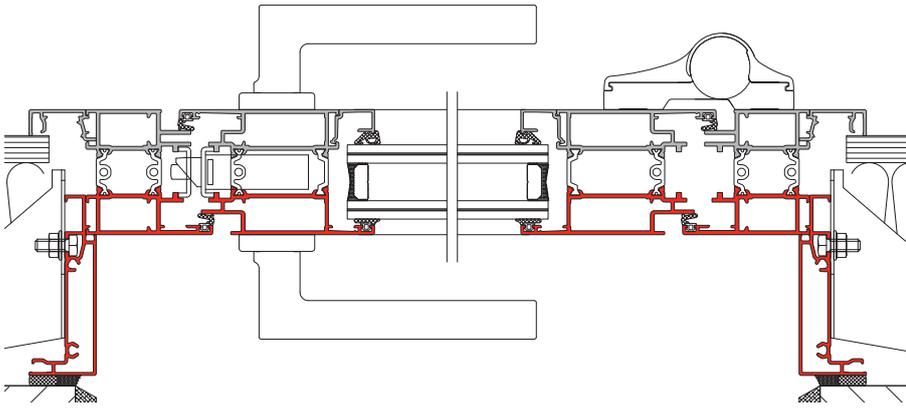
- Jusqu'à 3000 mm en hauteur.
- Jusqu'à 1200 mm par vantail en largeur.

Les possibilités hauteur/largeur varient en fonction du poids des vitrages et des paumelles choisies.

## HALLS D'ENTRÉE

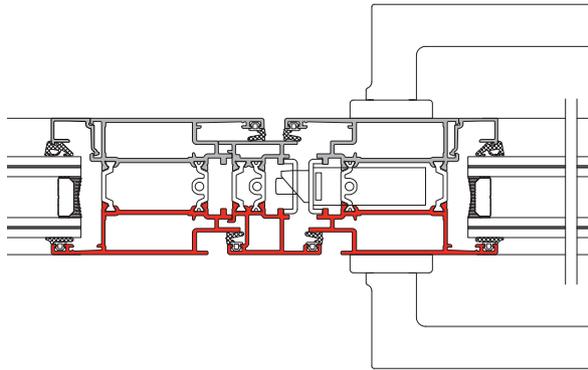
Possibilité de faire des ensembles composés (fixes, adjacents, impostes) permettant de recevoir les ouvrants des ensembles KL-T.



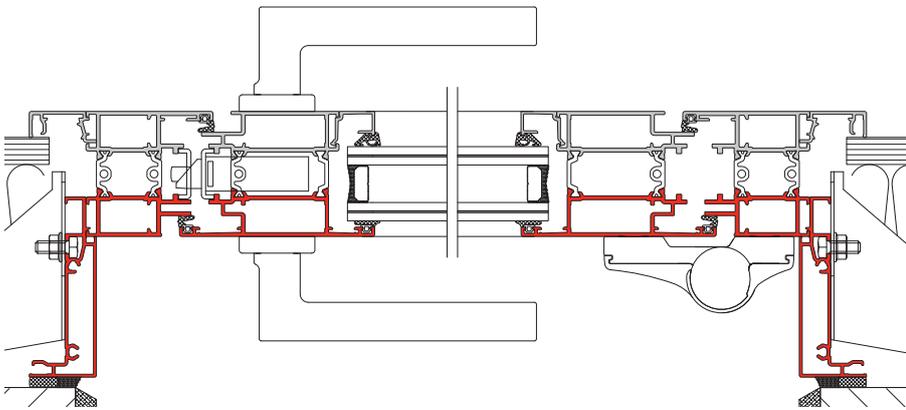


Coupe horizontale d'une porte KL-GT 1 vantail à la française.

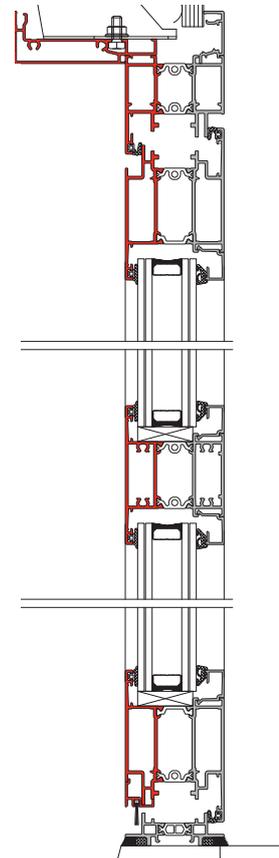
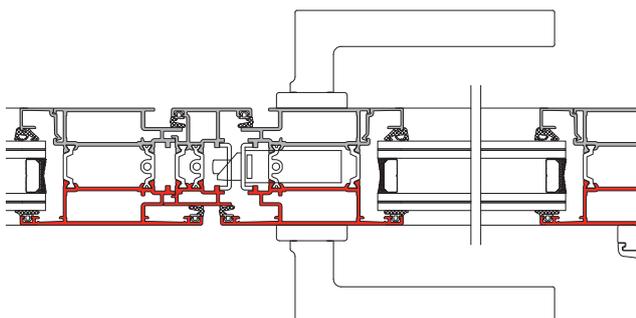
Coupe horizontale d'une porte KL-GT 2 vantaux à la française (détail de la battue).



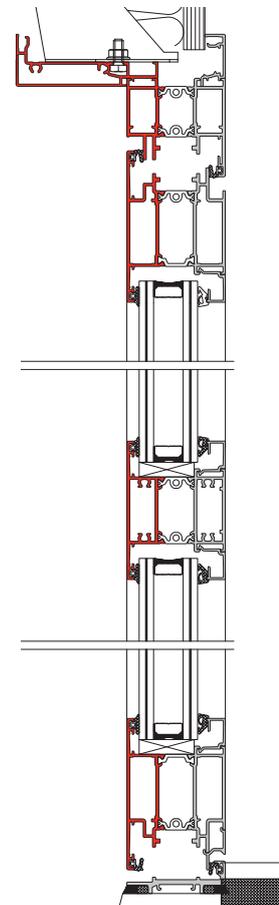
Coupe horizontale d'une porte KL-GT 1 vantail à l'anglaise.



Coupe horizontale d'une porte KL-GT 2 vantaux à l'anglaise (détail de la battue).



Coupe verticale d'une porte KL-GT 1 vantail à la française.



Coupe verticale d'une porte KL-GT 1 vantail à l'anglaise.

# Performances

CLASSE 8 (NF EN 12400)

TESTÉ À  
1 MILLION  
DE CYCLES

## Classement AEV : A\*3 E\*5B V\*A2

CONTRIBUE À UN ISOLEMENT DE FAÇADE DE	VITRAGE ISOLANT	FORMAT	Ug (W/m².K)	Ud (W/m².K)	FACTEUR SOLAIRE S <sub>w</sub>	FACTEUR DE TRANSMISSION LUMINEUSE TLw
35 dB	44.2 / ALU argon 20 / TBE 44.2	1 VANTAIL *	1.1	1,9 <sup>(1)</sup>	0,43	55%
		2 VANTAUX **	1.1	2,0	0,43	54%
35 dB	44.2 / WE argon 20 / TBE 44.2	1 VANTAIL *	1.1	1,8 <sup>(2)</sup>	0,43	55%
		2 VANTAUX **	1.1	1,9	0,43	54%
38 dB	33.1 S / WE argon 16 / TBE 44.2	1 VANTAIL *	1.1	1,8 <sup>(2)</sup>	0,44	55%
		2 VANTAUX **	1.1	1,9	0,44	54%
-	44.6 / SW U argon 16 / TBE 1.0 THERM 4	1 VANTAIL *	1.0	1,7 <sup>(3)</sup>	0,34	48%
		2 VANTAUX **	1.0	1,8	0,34	48%
-	44.2 TBE / SW U argon 14 / 4 / SW U argon 14 / TBE 44.2	1 VANTAIL *	0.6	1,4	0,36	50%
		2 VANTAUX **	0.6	1,5	0,36	49%

\* 1 vantail : 1230 x 2180 ht - \*\* 2 vantaux : 2000 x 2180 ht.

<sup>(1)</sup> Ud = 2,0 W/m².K ouvrant à l'anglaise seuil handicapé - <sup>(2)</sup> Ud = 1,9 W/m².K ouvrant à l'anglaise seuil handicapé

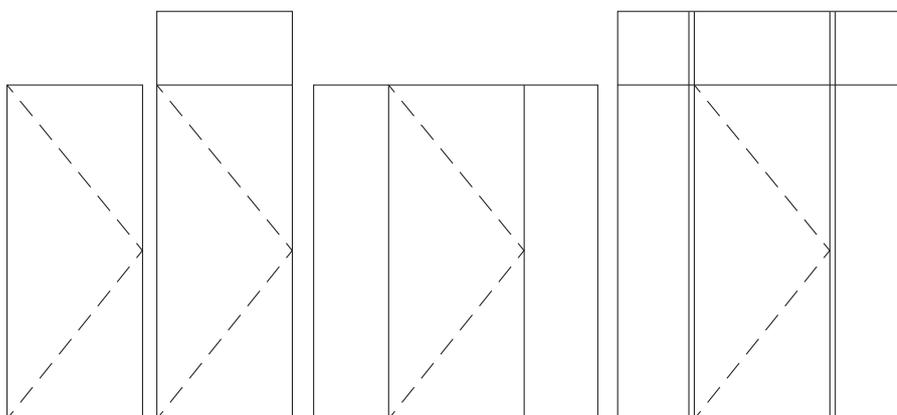
<sup>(3)</sup> Ud = 1,8 W/m².K ouvrant à la française seuil plat et à l'anglaise seuil handicapé ou plat.

Performances thermiques certifiées par le CSTB.

## Types de poses

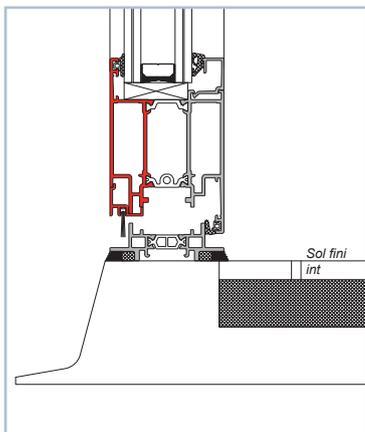
- **Neuf :**  
doublages de 80, 100, 110, 120, 130, 140, 160, 180 et 200 mm.
- **Rénovation :**  
poses n° 1 à n° 10.

## Compositions possibles (À la française ou à l'anglaise)

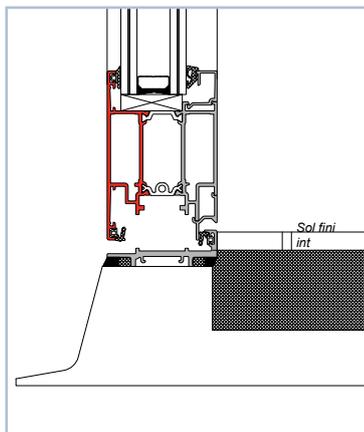


# Accessibilité

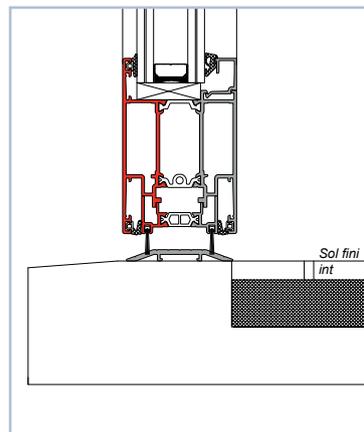
- Seuil PMR de 20 mm, avec garde à l'eau, sans encastrement avec réservations pour calfeutrement.



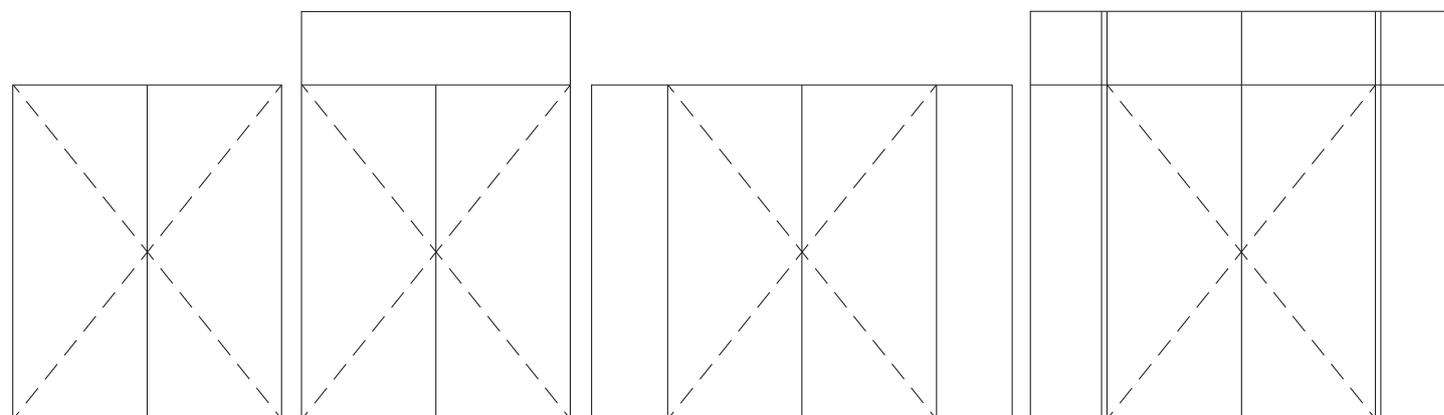
Seuil porte KL-GT à la française.



Seuil porte KL-GT à l'anglaise.



Seuil plat (commun à la française et à l'anglaise).



# Design



PURETÉ DES LIGNES ET  
ÉLÉGANCE DU DESIGN ALU

LIGNES  
MODERNES



DORMANT ET  
OUVRANTS  
AFFLEURANTS



SOBRIÉTÉ  
DU DESIGN



## FINITIONS ET COULEURS

Monocoloration ou bicoloration,  
texturé, sablé...



### BÉQUILLE SUR PLAQUE LAQUÉE\*



### BÉQUILLE SUR ROSACE INOX



### POIGNÉES DE TIRAGE



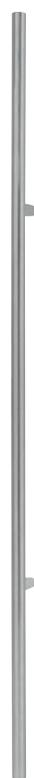
Poignée aileron laquée\*  
H: 200 mm



Poignée inox 1/2 cercle  
H: 300 mm

### BARRES DE TIRAGE EN INOX BROSSÉ

- Ø 40 mm
- H: toute hauteur
- Ø 30 mm
- H: 1 600 mm
- Ø 30 mm
- H: 440 mm



### BARRES DE TIRAGE LAQUÉES AVEC JONC ALU\*

- H: toute hauteur
- H: 1 100 mm
- H: 440 mm



\*Disponibles en blanc, noir, aspect anodisé et aspect inox.

crochet



Pêne dormant

# Serrures

## OFFRE STANDARD

- Serrure monobloc à relevage (1 pêne dormant + 2 pênes crochets).

## OPTIONS

- Serrure retour de pêne à clé :
  - avec gâche standard.
  - avec gâche électrique.
- Serrure à rouleau.

# Cylindres

## CYLINDRE EUROPÉEN\*

- 3 clés.



GÂCHE ÉLECTRIQUE  
(DISPONIBLE EN 12 ET 24 V)

- À contact stationnaire et décondamnation manuelle.
- Pour digicode à émission.
- Pour digicode à rupture.

## CYLINDRE DE SÉCURITÉ

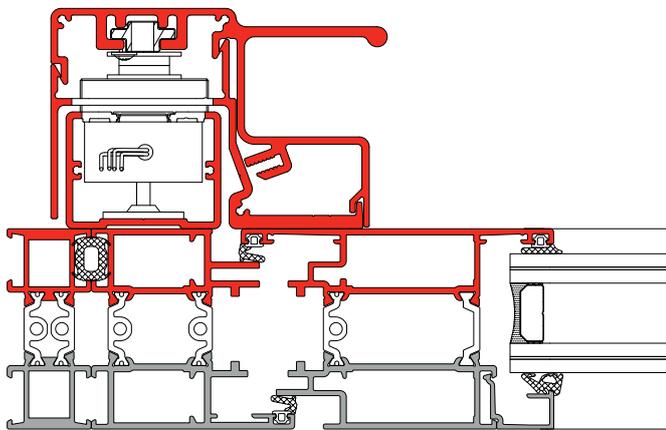
- Fonction débrayable, système anti-crochetage, carte d'identification et 5 clés plates réversibles marquées K•LINE.



BANDEAU VENTOUSE  
ÉLECTROMAGNÉTIQUE  
(CONFORME NFS 61-937)

## CYLINDRE DE HAUTE SÉCURITÉ\*

- Cylindre de haute sécurité avec fonction débrayable, système anti-perçage, barre anti-casse, carte de propriété (Copyright illimité) et 5 clés plates réversibles marquées K•LINE.

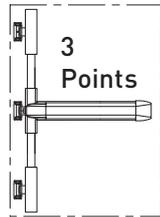
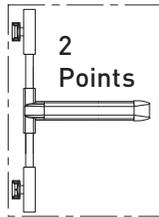
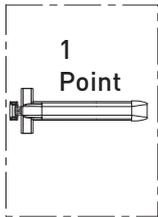


crochet

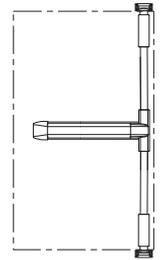
\*Barillets disponibles également avec un bouton intérieur sur les portes à la française et/ou en version s'ouvrant.

## DISPOSITIF ANTI-PANIQUE

- Disponible sur le vantail de service des anglaises en 1, 2 ou 3 points.



- En 2 vantaux :
  - en option complémentaire sur le semi-fixe.
  - obligatoirement en 2 points.



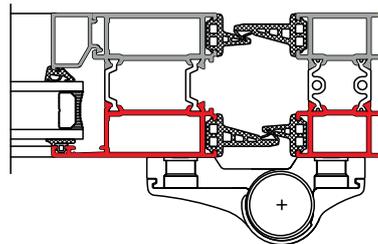
- Disponible en blanc, noir et aspect anodisé.

## CRÉMONE POMPIER ENCASTRÉE (2 VANTAUX UNIQUEMENT)



## ANTI PINCE-DOIGT

- Niveau 1 : côté paumelles.
- Niveau 2 : côté paumelles et serrure.
- Les accessoires disponibles et les performances varient avec cette option.



## FERME-PORTE

- En applique ou encastré.
- En 1 ou 2 vantaux.
- Sélecteur de fermeture en 2 vantaux.

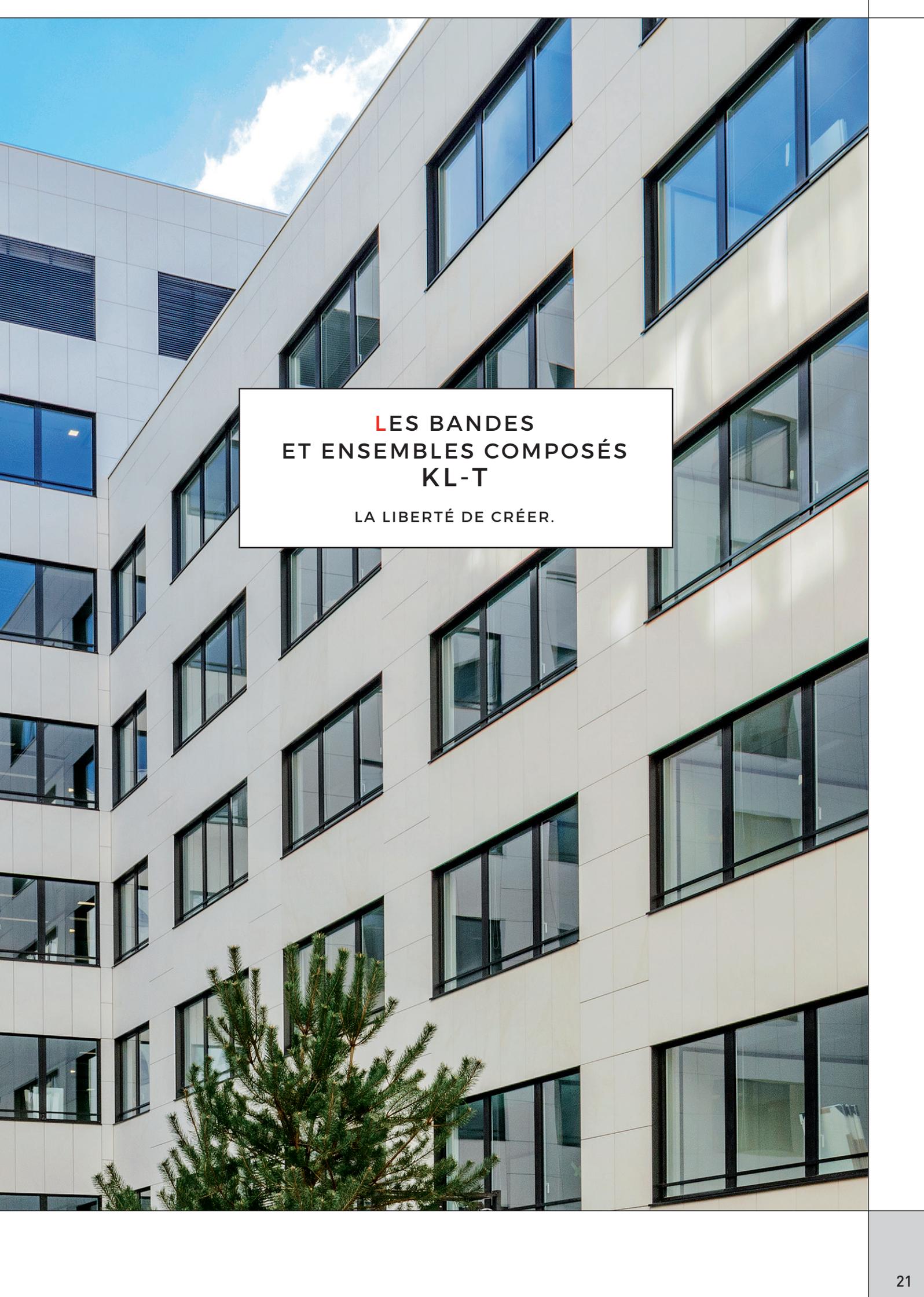
## PAUMELLES

- En applique, de base, à 2 ou 3 lames, selon le poids du vantail.
- Plusieurs coloris disponibles : blanc, noir, aspect anodisé, aspect inox.
- À clamer (option) :  
Intégration des paumelles sans rupture de joint pour garder une excellente étanchéité à l'air.





Maitre d'ouvrage : SNC LEVALLOIS BAUDIN, gérée par BNP PARIBAS IMMOBILIER PROMOTION IMMOBILIER D'ENTREPRISE.



**LES BANDES  
ET ENSEMBLES COMPOSÉS  
KL-T**

LA LIBERTÉ DE CRÉER.



### PERFORMANTE

- Thermique.
- Acoustique.
- AEV.

### ESTHÉTIQUE

- Lignes modernes.
- Cohérence avec les fenêtres KL-FP et les portes grand trafic KL-GT.

### COMPÉTITIVE

- Mise en œuvre simplifiée.

### ADAPTÉE

- Compatible avec KL-GT.
- Passage devant dalle, poteau.

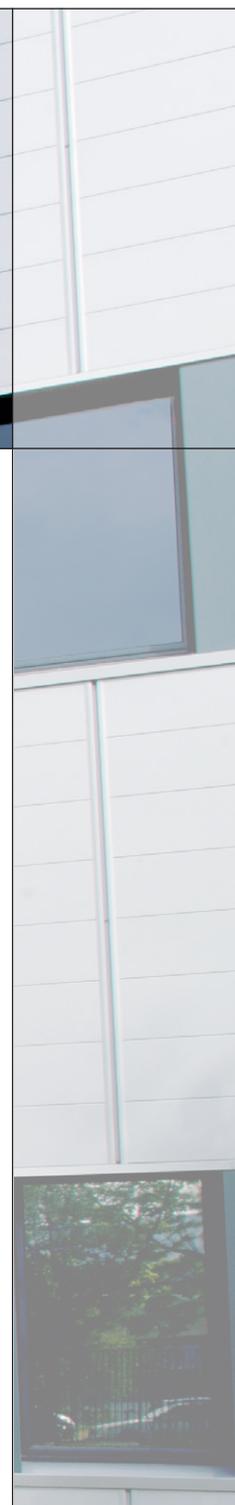


## LES BANDES ET ENSEMBLES COMPOSÉS KL-T



### LES POINTS FORTS DE LA GAMME KL-T

- Une gamme évolutive qui s'adapte à tous les types de projets et de mises en œuvre.
  - Un design alu fin et élégant.
  - 2 finitions extérieures d'ouvrants : Métal et Black.
  - 2 design intérieurs d'ouvrants : Carré et Galbé.
  - Possibilité de paumelles invisibles (option).
  - De nombreuses compositions possibles.
  - Des performances conformes aux exigences de la RT 2012.
  - Un prix compétitif grâce à l'industrialisation du process.
- 
- **Notre différence : accompagner nos clients dans la réalisation de leurs projets grâce à la méthode K•LINE :**
    - Possibilité de créer sa propre offre en ligne, en seulement quelques clics.
    - Outils de chiffrage simples à utiliser (devis et commandes en ligne), configurateur de Thermo-luminosité®.
    - Pour les chantiers plus complexes, une équipe dédiée « Le pôle affaires » (études, adaptations, faisabilité, chiffrages complexes...).

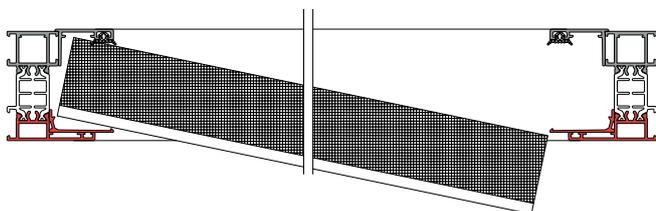


# Descriptif technique

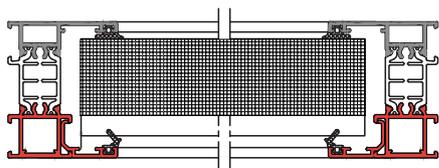
## POSSIBILITÉ DE PARCLOSAGE EXTÉRIEUR

- Passage devant des éléments de maçonnerie (poteaux de structure, nez de dalle).
- Mise en place du remplissage par dévêtissement (brevet déposé).

### PAR DÉVÊTISSEMENT



### 4 CÔTÉS - NOUVEAUTÉ 2019 -



### BARRETTES POLYAMIDES DE 30 MM

### 2 FERRAGES DISPONIBLES:

Visibles ou invisibles.

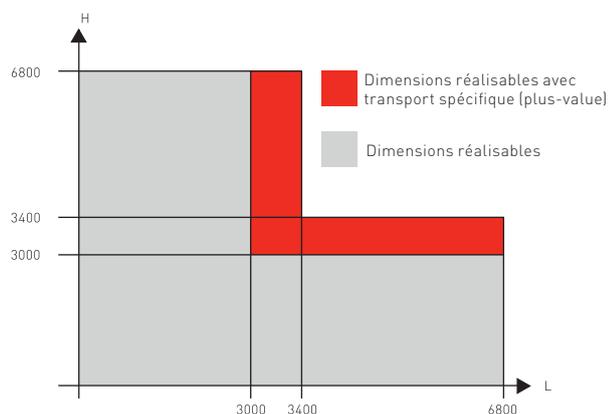
## DORMANT DE 60 MM

- Intégration en ensemble avec la porte Grand Trafic.
- Intégration des ouvrants cachés de la fenêtre KL-FP (et toutes les options associées).

## LIMITES DIMENSIONNELLES POUR LES PARTIES OUVRANTES

- Jusqu'à 2350 mm en hauteur.
- Jusqu'à 1500 mm en largeur.

## POUR LES ENSEMBLES



# Performances

DTA (Avis technique)

Classement AEV : A\*4 E\*7B V\*A3

VITRAGE ISOLANT	Ug (W/m².K)	Uw FIXE & OUVRANT* (W/m².K)	FACTEUR SOLAIRE ScW	FACTEUR DE TRANSMISSION LUMINEUSE TLw
4 / ALU 16 argon / TBE 4	1.1	1,5	0,56	70 %
4 / WE 16 argon / TBE 4	1.1	1,4	0,56	70 %
4 / SW U 16 argon / TBE 1.0 THERM 4	1.0	1,3	0,45	61 %
6 / ALU 20 argon / TBE 4	1.1	1,6	0,55	69 %
6 / WE 20 argon / TBE 4	1.1	1,4	0,55	69 %
4 TBE / SW U 18 argon / 4 / SW U 18 argon / TBE 4	0.5	0,84 <sup>(1)</sup>	0,47	63 %

\* Ensemble composé d'une trame fixe et d'une trame ouvrant (Design Black ou Métal) de dimension 1250 x 1480 ht chacune.

<sup>(1)</sup> Uw = 0,85 W/m².K avec l'ouvrant design Métal.  
Performances thermiques certifiées par le CSTB.

# Types de poses

## • Neuf :

Reprise de doublage de 80, 100, 110, 120, 130, 140, 160, 180 et 200 mm.

## • Rénovation :

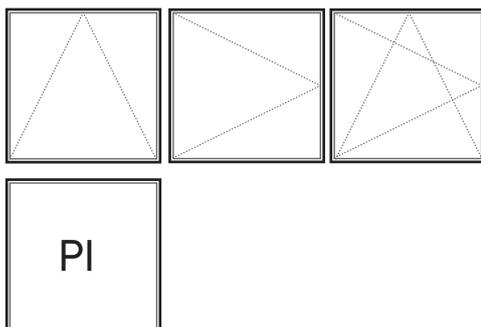
Recouvrement intérieur de 0, 27, 38, 60 et 76 mm.

Avec ou sans rainure pour habillages extérieurs.

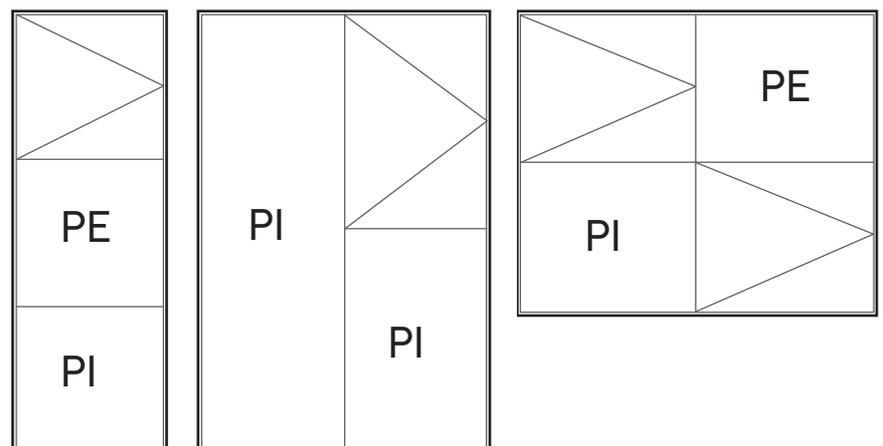
# Compositions possibles

PI : Parclosage Intérieur PE : Parclosage Extérieur

## CHÂSSIS SIMPLES

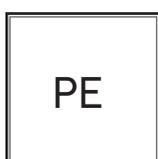


## BANDES ET ENSEMBLES COMPOSÉS (EXEMPLES)



## NOUVEAUTÉ 2019

Parclosage extérieur réalisable en châssis isolé ou en bandes et ensembles composés.



# Pureté et finesse des lignes

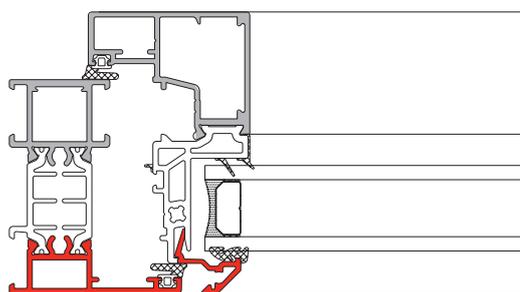
## BANDE HORIZONTALE FINITION EXTÉRIEURE MÉTAL (OUVRANT(S))



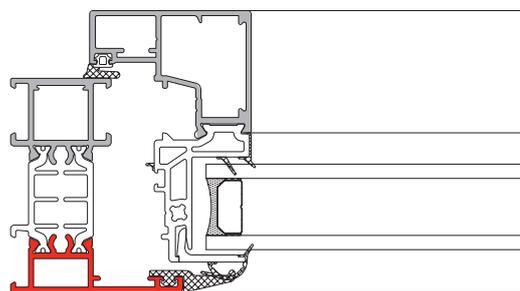
## BANDE HORIZONTALE FINITION EXTÉRIEURE BLACK (OUVRANT(S))



## 2 esthétiques extérieures d'ouvrant



- "Métal" avec parclose alu extérieure formant joint creux (5 mm).



- "Black" avec joint noir rapporté sur dormant.

# Design

## 2 DESIGN INTÉRIEURS D'OUVRANT



CARRÉ



GALBÉ

## POIGNÉES

- Une large offre de poignées selon le design intérieur de l'ouvrant.
- 4 couleurs disponibles : blanc, noir, aspect inox, aspect anodisé.



Design carré compatible avec les poignées du commerce.



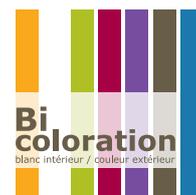
Design galbé (poignées spécifiques K•LINE)

## PARCLOSAGE EXTÉRIEUR : PASSAGE DEVANT POTEAU, NEZ DE DALLE...

- Avec un panneau opaque (vue intérieure).
- Avec une glace émaillée. (vue extérieure, cas du dévêtissement).



## LES COULEURS STANDARD



- Finitions et couleurs des bandes et ensembles composés KL-T : monocoloration ou bicoloration, texturé, sablé...



Autres coloris disponibles pour toute quantité supérieure à 30 châssis.

LES SERVICES  
DÉDIÉS À K•LINE CITY  
POUR VOUS  
SIMPLIFIER LA VIE



The screenshot shows the K•LINE website interface. At the top, there is a navigation bar with a menu icon, the K•LINE logo, and links for 'ENTREPRISES', 'PRESCRIPTEURS', and 'IDENTIFIEZ-VOUS'. Below the navigation bar is a video player featuring a woman looking at her smartphone. The video title is 'K•LINE Smart Home' and the text overlay reads: 'Le monde change, le besoin d'information est une évidence'. To the right of the video player, there is a text block titled 'K•LINE SMART HOME, QUAND LA FENÊTRE DEVIENT CONNECTÉE !'. The text below the title states: 'Désormais, vous pouvez commander des menuiseries frappes, coulissants et portes équipés de **Détecteur de Verrouillage Intégré**. Avec K•LINE Smart Home, profitez de la maison connectée en toute simplicité.' Below this text is a button that says 'TOUT SAVOIR SUR K•LINE SMART HOME'. At the bottom of the screenshot, there is a navigation menu with four categories: 'PRODUITS & SOLUTIONS', 'K•LINE SMART HOME', 'RÉGLEMENTATION', and 'MISE EN OEUVRE'. Each category has a list of sub-items and a 'K•LINE CITY' logo.

## Pour vous accompagner dans l'élaboration et la réalisation de vos projets tertiaires, K•LINE a mis en place une structure et des services dédiés :

### ■ Un pôle affaires :

- Composé d'une dizaine de personnes, le pôle affaires apporte une solution adaptée aux spécificités et contraintes techniques des projets (thermique, acoustique, etc.).
- Études, faisabilité, adaptations, chiffrages, ils sauront vous guider dans vos opérations les plus complexes.

### ■ Un outil de chiffrage dynamique, simple à utiliser et personnalisable, **DCEL tertiaire (Devis et Commandes En Ligne)**, pour construire et chiffrer votre projet en ligne.

### ■ « Le digital K•LINE », une offre de services pertinente qui se compose :

- **d'une appli et d'un site pour le SAV** : K•LINE propose une application mobile SAV, qui, à partir d'un simple scan du QR Code de l'étiquette de garantie présent sur ses menuiseries, permet de consulter tous les documents relatifs à la menuiserie, aux vitrages ou bien encore aux profilés aluminium et de commander des pièces détachées avec une garantie de livraison sous 72h. Il est également possible de suivre en temps réel, l'état d'avancement de ses SAV, depuis « l'espace pros » du site Internet [www.k-line.fr](http://www.k-line.fr).
- **de l'espace pro du site K•LINE**, véritable mine d'informations, où sont stockées plus de 1 000 coupes techniques en ligne aux formats pdf et dwg, d'une bibliothèque documentaire depuis l'avant-vente (CCTP, fiches produits, synthèses acoustiques et thermiques...) jusqu'au DOE (avis techniques, attestations d'assurance...)...
- d'un outil de **calcul des performances de Thermo-luminosité®** (Uw, Sw, TLw).

K•LINE - CS 40 129 - 85501 Les Herbiers cedex

02 51 66 70 00

Tél.

Web

[www.k-line.fr](http://www.k-line.fr)

**K•LINE**  
LA FENÊTRE LUMIÈRE